

HOTELGUTACHTEN

SACHVERSTÄNDIGENBÜRO GIANCARLO BETHKE

AGENDA

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION

1. UNTERNEHMEN

1. UNTERNEHMENSPROFIL
2. KERNKOMPETENZ
3. PHILOSOPHIE
4. MEILENSTEINE

2. STRUKTUREN

1. MITARBEITER
2. STANDORTE

3. PORTFOLIO

1. DIENSTLEISTUNGEN
2. KUNDEN
3. PARTNER

4. REFERENZ

1. REFERENZKUNDEN
2. KONTAKT INFORMATIONEN

UNTERNEHMENSPROFIL

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



WIR SIND DAS FÜHRENDE BEWERTUNGSUNTERNEHMEN IN DER HOSPITALITY **BRANCHE**

DAS SACHVERSTÄNDIGENBÜRO GIANCARLO BETHKE BIETET ALS INHABERGEFÜHRTES UNTERNEHMEN SEIT ÜBER 15 JAHREN BERATUNGSDIENSTLEISTUNGEN IM ZUSAMMENHANG MIT TOURISTISCHEN SPEZIALIMMOBILIEN AN.

DER BERATUNGSSCHWERPUNKT LIEGT BEI BEHERBERGUNGSMOBILIEN MIT GASTGEWERBLICHER NUTZUNG WIE HOTELS, HOSTELS, CAMPINGPLÄTZEN, SCHWIMM- UND SPASSBÄDERN, ALTEN- UND PFLEGEHEIMEN SOWIE RESTAURANTS.

UNTERNEHMENSPROFIL

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION

GRÜNDUNG



2005

RECHTSFORM



GMBH

STANDORTE



4

BERATUNGSMANDATE



243

GUTACHTEN



314

GETRUNKENE KAFFEE'S



5.536

KERNKOMPETENZ

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



KERNKOMPETENZ

- ALS UNABHÄNGIGE HOTELGUTACHTER UND -SACHVERSTÄNDIGE STEHEN WIR UNSEREN MANDANTEN BEI DER VORHABENSREALISIERUNG, DER UNTERNEHMENSÜBERNAHME SOWIE DER UNTERNEHMERISCHEN FÜHRUNG UND NEUAUSRICHTUNG ZUR SEITE.
- HIERBEI PROFITIEREN UNSERE MANDANTEN VON UNSEREN LÖSUNGSORIENTIERTEN UND PRAXISERPROBTEN BERATUNGSANSÄTZEN, STUDIEN SOWIE HOTELMARKTBERICHTEN UNSERER HOTELBERATER. GERNE ÜBERZEUGEN WIR SIE VON DER KOMPETENZ UND LEISTUNGSFÄHIGKEIT UNSERER DIENSTLEISTUNGEN. SIE ERREICHEN UNS UNTER +49 30 8573 1720.

KNOW-HOW

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION

ZUVERLÄSSIG

Öffentlich bestellt und vereidigte Sachverständige (IHK)

ERFAHRUNG

Sachverständige für Unternehmensbewertung und –beratung für Betriebe des Hotel- und Gaststättengewerbes (BVFS)

KNOW-HOW

Sachverständige für die Bewertung von Gastronomieeinrichtungen (BVFS e.V.)

NÄHE ZUM KUNDEN

Unternehmensberater (BDU e.V.)

**IHR
VERTRAUENSVOLLER
PARTNER**

Sachverständigenbüro Giancarlo Bethke - Hotelgutachten

PHILOSOPHIE

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION

PARTNERSCHAFTLICHE ZUSAMMENARBEIT IN ALLEN BEREICHEN DES UNTERNEHMENS

- UNSER HANDELN ORIENTIERT SICH AUSSCHLIESSLICH AN UNSER ANSPRUCHSVOLLEN WERTESYSTEM.
- **VERTRAUEN, EHRlichkeit UND RESPEKT** SIND DIE WERTE NACH DENEN WIR HANDELN UND GEMESSEN WERDEN WOLLEN!



Unser MOTTO:
“INSPIRIERENDE BERATUNG”

UNSERE WERTE

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



INNOVATION

WIR BIETEN ZUKUNFTSORIENTIERTE, NACHHALTIGE **LÖSUNGEN** ZU IHRER VOLLSTEN ZUFRIEDENHEIT!



GUTE ANGEBOTE

WIR BIETEN LANGJÄHRIGE **ERFAHRUNG** UND EXPERTISE ZU ANGEMESSENEN PREISEN.



DAS BESTE VON ALLEM

WIR KOMBINIEREN MEHRERE DIENSTLEISTUNGEN UND BIETEN SOMIT UNSEREN KUNDEN EINE ENTSPRECHEND GROSSE **VIELFALT**.



VERLÄSSLICHKEIT

UNSERE DIENSTLEISTUNGEN, INSBESONDERE IN DER HOTEL- UND GASTRONOMIEBERATUNG WERDEN DURCH EIN TEAM VON **SPEZIALISTEN** ERBRACHT.

MEILENSTEINE

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION

ERRICHTUNG DES UNTERNEHMENS ALS GMBH

Zum 01.02.2005 wurde Herr Bethke als öffentlich bestellt und vereidigter Sachverständiger durch die IHK bestellt.

2005

BEZUG DER NEUEN BÜORÄUME

Umzug in die jetzige Büroanschrift Werderstraße 1 in 12103 Berlin.

2014

2001

GRÜNDUNG DES 1. TEN BERATUNGSUNTERNEHMEN

Die Gründung erfolgte zunächst als Einzelunternehmen mit Sitz in Berlin

2013

WEITERE ERNENNUNGEN

Ernennung zum Unternehmensberater (BDU) und Sachverständigen für Unternehmensbewertung und –beratung sowie für die Bewertung von Gastronomieeinrichtungen (BVFS).

2018

STANDORTE

Ausbau auf bundesweit 4.

MANAGEMENT / TEAM

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



GIANCARLO BETHKE
GESCHÄFTSFÜHRER



STEFAN KAHSTEIN
SENIOR CONSULTANT



FREIE MITARBEITER
SENIOR CONSULTANT

HERR MARCO ZIEBARTH

HERR DIPL.-ING. FRANK CHEC

UNTERNEHMENSSTANDORTE

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION

FAKTEN:

UNTERNEHMENSGRÜNDUNG 2001 IN BERLIN

SEIT 2014 BEFINDET SICH DIE UNTERNEHMENSZENTRALE AM JETZIGEN STANDORT IN DER WERDERSTRASSE 1 IN 12103 BERLIN



BERLIN, BERLIN



HAMBURG -
GROSSHANSDORF



TELTOW, BRANDENBURG



HESSEN,
FRANKFURT / MAIN



UNTERNEHMENSSTANDORT – BEISPIEL BERLIN

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



DIENSTLEISTUNGEN

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



HOTELBERATUNG

- TRANSAKTIONSBERATUNG
- ASSET-MANAGEMENT
- SANIERUNGSBERATUNG
- NACHFOLGEBERATUNG



HOTELGUTACHTEN

- VERKEHRS- / MARKTWERT
- TECHNISCHE DUE DILIGENCE
- UNTERNEHMENSWERT
- MIETE / PACHT



GASTRONOMIEBERATUNG

- BETRIEBSPRÜFUNG
- INVENTARBEWERTUNG
- KONZEPTBERATUNG

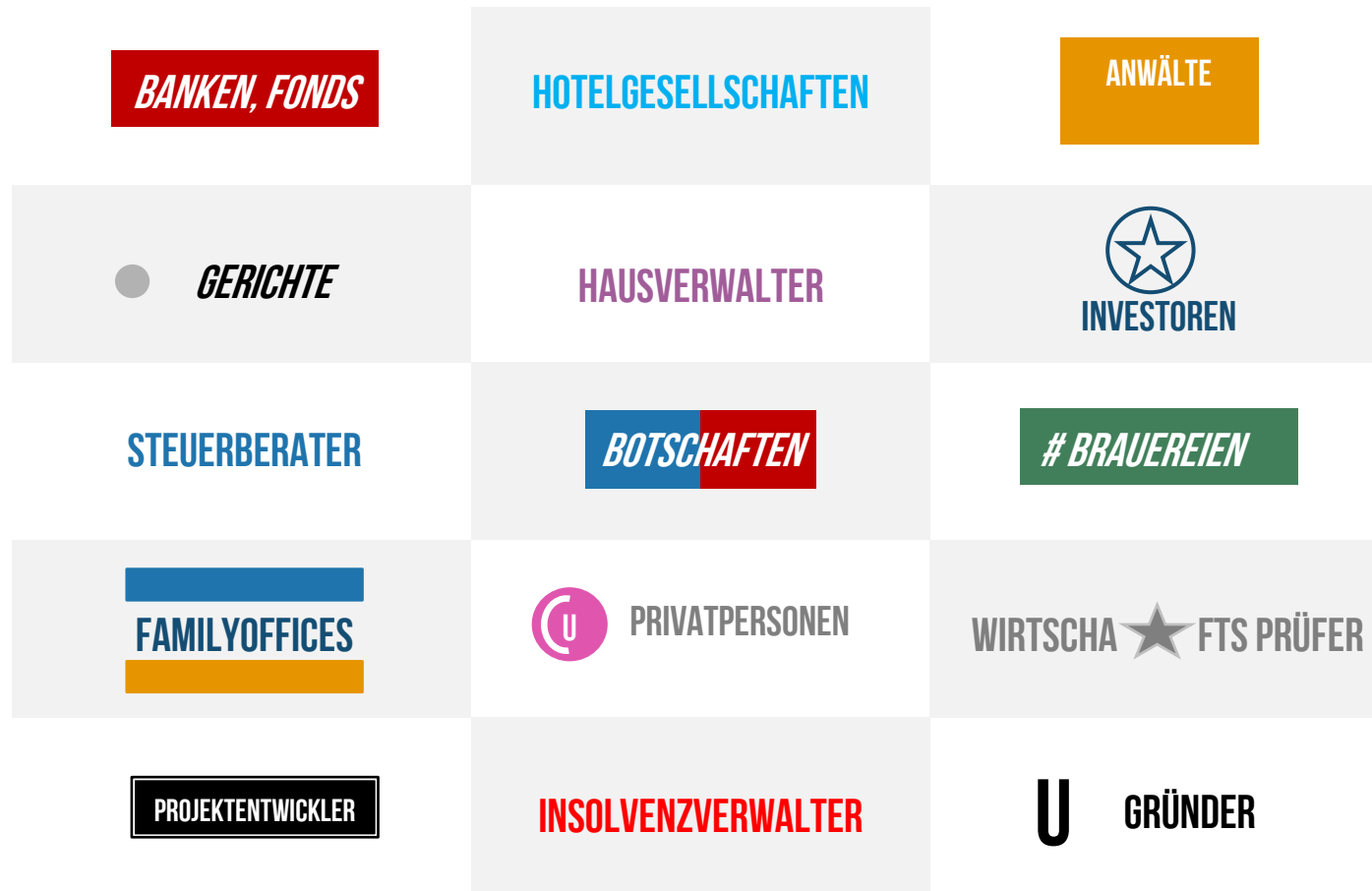


SPEZIELLE PROJEKTE

- DIGITALE INVENTARISIERUNG
- ZWANGSVERWALTUNG
- MYSTERY CHECKS

KUNDEN

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



DAS SACHVERSTÄNDIGENBÜRO GIANCARLO BETHKE IST SEIT DEM JAHR 2001 MIT IHREN MANDANTEN TREU VERBUNDEN.

UNSERE ARBEITSWEISE IST DADURCH GEPRÄGT, DIESES ZIEL AUCH NACHHALTIG SICHERZUSTELLEN UND MIT QUALIFIZIERTEN DIENSTLEISTUNGEN DER HOTELBERATUNG ZU ÜBERZEUGEN.

KONTAKT INFORMATIONEN

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



SACHVERSTÄNDIGENBÜRO

**SOZ. FÜR SACHVERSTÄNDIGENTÄTIGKEIT UND
UNTERNEHMENSBERATUNG**

**GIANCARLO BETHKE (M.BC.)
GESCHÄFTSFÜHRER**

**WERDERSTRASSE 1
12103 BERLIN**



+49 857 317 20



G.BETHKE@HOTELGUTACHTEN.DE



WWW.HOTELGUTACHTEN.DE

WWW.DIEHOGA.DE